

III. UZGODNIENIA, OPINIE, POZWOLENIA

INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO Im.ks.dr Jana Dzierżonia w Bogdańczowicach Bogdańczowice 1A 46-233 Bąków
NAZWA ZAMIERZENIA:	BUDYNEK HALI WIELOFUNKCYJNEJ
ADRES:	Bogdańczowice 1A 46-233 Bąków
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX
DANE KARTOGRAFICZNE:	Kluczbork 160402_5, Bogdańczowice 0006 dz. nr 133/3
SPIS ZAWARTOŚCI ELEMENTY	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi (BIOZ)

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Projekt zagospodarowania działki budynku hali wielofunkcyjnej
Działka nr. 133/3, położona w Bogdańczowicach

INWESTOR:

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Roniczego
im.ks.dr Jana Dzierżonia
Bogdańczowice 1A
46-233 Bąków

1.1 Zakres robót

Roboty przygotowawcze:

- wydzielenie taśmami ostrzegawczymi i ogrodzenie terenu objętego pracami budowlanymi oraz postawienie tablic ostrzegawczych
- przygotowanie zaplecza budowy

Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe:

Opis stanu istniejącego budynków przeznaczonych do rozbiórki

Na działce 133/3 w jej północno-wschodniej części zlokalizowany został skład popiołów z kotłowni węglowej przylegającej do budynków szkolnych. Brak dokładnych danych co do wieku obiektu. Przypuszczalnie powstały w latach siedemdziesiątych ubiegłego wieku i w latach późniejszych. Wykonany został z prefabrykowanych elementów żelbetowych. Składowisko składa się z dwóch boksów w formie prostokąta zaznaczony na rysunku zagospodarowania działki. Wymiar składowiska 23,30x10,00m

Stan techniczny budowli

Stan techniczny obiektu jest dobry. Przegrody zewnętrzne są w minimalnym stopniu zawilgocone co świadczy o szczelności betonu. Elementy nadają się do wykorzystania przy wykonaniu nowego składowiska popiołów

Uzasadnienie rozbiórki obiektu

Obiekt koliduje z lokalizacją projektowanej hali wielofunkcyjnej – warsztatów szkolnych. Jednocześnie po remoncie kotłowni szkolnej i zastosowaniu nowych piecy nie jest konieczne aż tak duże składowisko popiołu.

Opis rozbiórki

Obiekt zostaną rozebrane całkowicie.

Rozbiórka prowadzona będzie przy użyciu lekkiego sprzętu budowlanego w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców działek sąsiednich. Rozbiórka rozpocznie się od usunięcia zalegającego popiołu oraz odkopaniu elementów prefabrykowanych w części znajdującej się pod ziemią. Następnie zostaną rozłączone poszczególne elementy prefabrykowane między sobą oraz, za pomocą dźwigu, usunięte z terenu. Po rozbiórce teren nastąpi uporządkowany i przygotowany pod nowy obiekt. Rozbiórka prowadzona będzie ręcznie i mechanicznie zgodnie z zasadami prowadzenia robót rozbiórkowych. Wszystkie materiały po rozbiórce, nie

wykorzystane przy budowie nowego składowiska popiołu, zostaną zutylizowane zgodnie z przepisami. Rozbiórka będzie prowadzona z poszanowaniem mienia sąsiedzkiego oraz z zasadami BHP chroniącymi pracowników. Przed przystąpieniem do rozbiórki przeprowadzony zostanie instruktaż pracowników. Teren rozbiórki będzie zabezpieczony taśmami ostrzegawczymi i oznakowany tablicami ostrzegawczymi.

Materiał uzyskany z rozbiórki nie stanowi zagrożenia środowiska, nie przedstawia szczególnej wartości materialnej. Gruz będzie wywożony na bieżąco lub składowany w wyznaczonym miejscu do tymczasowego składowania przed dalszym transportem na składowisko gruzu. Elementy składowe będą złomowane, inne elementy wywożone na wysypisko.

Przyjęte rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami

Obiekt oraz działka na której są zlokalizowane budynki nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Roboty konstrukcyjno–budowlane nowego obiektu:

- prace ziemne przy użyciu ciężkiego sprzętu
- wykopy pod fundamenty oraz instalacje zewnętrzne
- prace nad konstrukcją nośną
- wykonanie szalunków oraz konstrukcji projektowanych fundamentów
- wylewanie fundamentów
- murowanie ścian budynku
- montaż szalunków
- montaż pokrycia dachowego – prace na wysokościach
- montaż przeszkleń wielkogabarytowych

Roboty wykończeniowe:

- wykonanie posadzek z kostki brukowej wokół zabudowy, układanie kraty betonowej
- wykonanie dojazdów i dojazdu do budynku
- montaż stolarki
- roboty wykończeniowe elewacji
- zazielenienie terenu działki (sadzenie krzewów ozdobnych, sianie trawy)
- wykonanie ogrodzeń
- uprzątnięcie placu budowy

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Jednoetapowa budowa budynku jednorodzinnego

1.2 Istniejące obiekty budowlane

Na przedmiotowej działce znajduje się skład popiołów z kotłowni węglowej przylegającej do budynków szkolnych. Pozostała część części działki przeznaczona pod inwestycję to istniejący parking oraz tereny biologicznie czynne zarośnięte trawami i drzewami.

1.3 Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- współpraca z ciężkim sprzętem budowlanym
- przysypanie ziemią, wpadnięcie do wykopu

1.4 Zagrożenia występujące podczas realizacji budowlanych

- możliwość przysypania ziemią
- możliwość upadku z wysokości, wpadnięcia do wykopu
- możliwość porażenia prądem
- możliwość przygniecenia ciężkimi, wielkogabarytowymi elementami

1.5 Instruktaż pracowników:

- przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych wszyscy pracownicy biorący udział w robotach, powinni zostać zapoznani z programem i charakterem zamierzonych robót oraz powinni zostać poinstruowani o bezpiecznym sposobie ich wykonania
- instruktaż powinien zostać przeprowadzony na podstawie obowiązujących przepisów BHP

1.6 Środki zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych:

- teren, na którym odbywa się budowa, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi
- przed przystąpieniem do robót budowlanych pracownicy powinni być zapoznani z programem budowy i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania
- przy prowadzeniu robót sposobami zmechanizowanymi zatrudnionych pracowników i maszyny należy usunąć poza strefę niebezpieczną
- pracownicy biorący udział w pracach spawalniczych powinni mieć stosowne uprawnienia
- sprzęt stosowany do prowadzenia i realizacji prac powinien mieć odpowiednie dokumenty i zaświadczenia o dopuszczeniu go do użytkowania
- podczas wykonywania prac należy zwrócić szczególną uwagę na przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące przy pracach na wysokości oraz na przepisy przeciwpożarowe. Pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą, obuwie i rękawice oraz sprzęt zabezpieczający przy pracach na wysokości. Podczas prac dekarских wykonywanych metodą zgrzewania na dachu musi znajdować się sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy, koca gaśniczego oraz pojemników z wodą i piaskiem, a także apteczka pierwszej pomocy zaopatrzona w środki przeciw oparzeniom

1.7 Obowiązujące przepisy BHP, przepisy ochrony przeciwpożarowej (wraz z późniejszymi zmianami)

- Ustawa z dnia 7.07.1994 r. - PRAWO BUDOWLANE (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126)
- Kodeks pracy, dział 10, „Bezpieczeństwo i higiena pracy”
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r w sprawie

- urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. nr 26, poz.313 z późniejszymi zmianami) (Dyrektywa 90/269/EWG dotycząca ręcznych prac transportowych)
 - PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie. Obliczanie obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru
 - Dyrektywa 92/58/EWG dotycząca znaków bezpieczeństwa (załącznik do obwieszczenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.08.2003 r.)
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 201.2001 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. nr.4, poz.36)
 - Ustawy z dnia 280.4.2000 r. o systemie oceny zgodności, akredytacji oraz zmianie niektórych ustaw oraz Rozporządzenie Rady Ministrów określające minimalne wymagania dla środków ochrony indywidualnej, warunki i tryb dokonywania oceny zgodności oraz sposób oznakowania CE (dyrektywa 89/656/EWG dotycząca stosowania środków ochrony indywidualnej)

mgr inż. arch. Małgorzata Gołąbek

data:

pieczęć i podpis:

3. Oświadczenie o możliwości podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Projekt zagospodarowania działki budynku hali wielofunkcyjnej
Działka nr. 133/3, położona w Bogdańczowicach

INWESTOR:

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Roniczego
im.ks.dr Jana Dzierżonia
Bogdańczowice 1A
46-233 Bąków

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, art. 33, ust. 2 pkt.10 i na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r – Prawo energetyczne z późniejszymi zmianami, art. 7b, ust. 3 pkt 2, oświadczam, że do projektowanego budynku nie ma technicznej i ekonomicznej możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

mgr inż. arch. Małgorzata Gołąbek
data:

pieczęć i podpis

mgr inż. Łukasz Plaza
data:

pieczęć i podpis::